

40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen



Kohteen ilmoittaja

INNA Asuntovuokraus Oulu,
Yksityisomistajien vuokra-asunnot
Alasentie 10 B, 2. krs
90400 Oulu
Puh: 030 609 5555

Tarjoamme Oulun ydinkeskustasta tilavan saunallisen yksiön. Asunto sijaitsee talon ylimmässä (4/4) asuinkerroksessa. Asunnossa on huoneiston levyinen lasitettu parveke, laminaattilattiat sekä astianpesukone valmiina keittiössä. Kylpyhuoneessa on tilavaraus ja liitännät omalle pyykinpesukoneelle.

Minimi vuokra-aika 12 kk, vesi kulutuksen mukaan, vakuus 1kk:n vuokran suuruinen. Lemmikit tapauskohtaisesti. Autopaikat jonotusperiaatteella.

Asunto vapautuu vuokrattavaksi 1.5.2026 alkaen.

Tiedustelut arkisin INNA Asuntovuokraus klo 9-16:
Anne Ollila, p. 050 5255 663, oulu.vuokraus@inna.fi

Edellytämme hakijoilta puhtaat luottotiedot.

Perustiedot

Sijainti	Torikatu 16 A, 90100 Oulu
Kaupunginosa	Keskusta
Kohdenumero	20164224
Kerros	4 / 4
Asuinpinta-ala	40,5 m ²
Kokonaispinta-ala	40,5 m ²
Pinta-alojen lisätiedot	yhtiöjärjestyksen mukainen
Huoneiston kokoonpano	1h+kt+kh+s+lasitettu parveke
Huoneita	1
Kunto	Hyvä
Vapautuu	Heti vapaa
Lisätietoa vapautumisesta	01.05.2026 mennessä

40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen

Keittiön varusteet	Liesi: sähköliesi. Kylmäsäilytys: jääkaappi/pakastin. Varustus: liesituuletin, astianpesukone.
Parveke	Kyllä
Parvekkeen lisätiedot	Tyyppi: lasitettu, ulostyönnetty.
Kylpyhuoneen varusteet	Varustus: pesukoneliitäntä, wc-istuin, suihku, peilikaappi.
Säilytystilat	vinttikomero
Asunnossa sauna	Kyllä
Saunan lisätiedot	sähkökiuas
Asumistyyppi	Vuokra
Vuokralaistyyppi	Päävuokralainen
Lemmikkieläimet sallittu	Kyllä
Muut ehdot	Tupakointi kielletty. Lemmikkieläimet sallittu. Vuokralainen vastaa muista kustannuksista: kaukolämpö sisältyy vuokraan. Lemmikit neuvoteltavissa tapauskohtaisesti. Vuokralaiselta edellytetään voimassaoleva kotivakuutus vuokrasuhteen ajaksi.

Hinta

Vuokra/kk	635 € / kk
Lisätietoa vakuudesta	1kk:n vuokran suuruinen
Vuokrankorotusperusteet	elinkustannusindeksi:
Vuokra-aika	Toistaiseksi voimassa oleva. minimi vuokra-aika 12kk (sopimussakkomaksu 1kk:n vuokran suuruinen)

Muut maksut

Muut kustannukset	Muut maksut: vesimaksut kulutuksen mukaan suoraan taloyhtiölle
--------------------------	--

Talon ja tontin tiedot

Uudiskohde	Ei
Taloyhtiön nimi	Kiinteistö Oy Oulun Torikatu 16
Rakennuksen tyyppi	Kerrostalo
Rakennusvuosi	1991
Kerroksia	4
Hissi	Kyllä
Rakennusmateriaali	betoni
Energiatodistus	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Kiinteistön antennijärjestelmä	kaapeli-tv
Kiinteistönhoito	huoltoyhtiö
Isännöinti	Retta Isännöinti Oy Alasintie 10 B, 90400 Oulu p. 010 228 1800

40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen

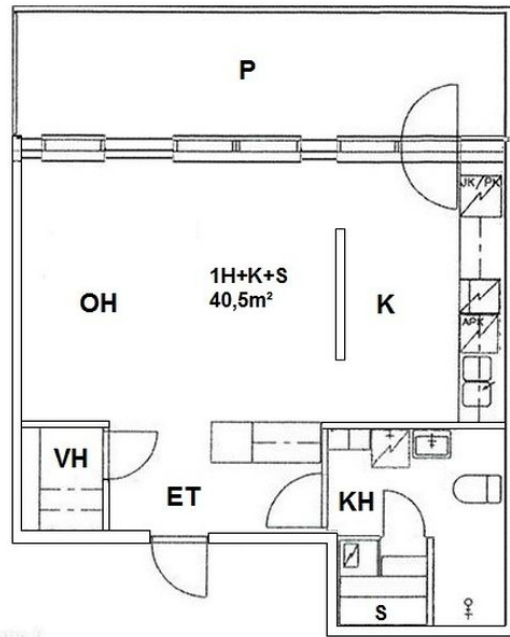
Lämmitys	Kaukolämpö
Tontin omistus	Oma

Tilat ja materiaalit

Yhteiset tilat	urheiluvälinevarasto, kaapeli-tv, Huoneistokohtaiset varastot. Taloyhtiössä muuta: huoneistokohtaiset varastot ullakolla, pyörävarasto.
Pintamateriaalit	Lattia: Keittiössä: laminaatti. Pesutiloissa: laatta. Olohuoneessa: laminaatti. Saunassa: laatta. Seinät: Keittiössä: maalattu. Pesutiloissa: kaakeli. Olohuoneessa: maalattu. Saunassa: kaakeli.

40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen



oikotie.fi



oikotie.fi



oikotie.fi

40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen



40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen



40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen



40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen



40,5 m², 1h+kt+kh+s+la..., 635 € / kk

Torikatu 16 A, 90100 Oulu Keskusta, Pokkinen

